

Pläne für Bau von Tiefgarage: Anwohner der „Ludwig-Richter-Höfe“ kämpfen für den Erhalt alter Bäume

Rettet unseren Innenhof!

LAIM Für die Bewohner ist ihr Innenhof wie eine Oase. Man sitzt zusammen, genießt die kühle Luft unter den alten Bäumen, die Kinder können ungefährdet spielen. Doch das Paradies in den so genannten Ludwig-Richter-Höfen im Osten des Stadtteils ist bedroht. Viele der bis zu 80 Jahre alten Bäume sollen der Kettensäge zum Opfer fallen, sollen einer Tiefgarage und neuen Außenaufzügen weichen. Die will die Wohnungsbaugesellschaft Patrizia bauen, samt 19 neuen Wohnungen im Dachgeschoss. Doch das wollen die Bewohner so nicht hinnehmen.

„Uns stört vor allem diese radikale Planung“, sagt der Sprecher der Bewohnergemeinschaft, Horst Zimmerhackl. Denn nach den aktuellen Plänen würde nicht mehr viel übrig bleiben von der Idylle, die die Patrizia selbst bewirbt: „Ein gepflegter Innenhof mit altem Baumbestand schenkt den Bewohnern ihre grüne Ruhe-Oase mitten in der Stadt“, heißt es in einer Anzeige des Unternehmens. Dass im Dachgeschoss neue Wohnungen entstehen, dage-

gen haben die Bewohner angesichts der desaströsen Lage auf dem Münchner Miet-Markt gar nichts. „Doch warum müssen für 19 neue Wohnungen 30 Tiefgaragenstellplätze entstehen“, fragen sich Zimmerhackl und die anderen Bewohner. Denn nach der Bayerischen Bauordnung würden 19 Plätze völlig ausreichen, sagt der Historiker. Und mit nur 19 Stellplätzen in der Garage würde diese kleiner ausfallen, so dass ein Großteil der Kiefern, Tannen, Linden und Ahorne gerettet werden könnte.

Die Patrizia sieht die Lage anders. „Die Befürchtungen sind völlig unberechtigt“, so ein Sprecher auf *Hallo*-Nachfrage. Nach Abschluss des Baus würde der Innenhof wieder begrünt und ansprechend gestaltet. Auch ein größerer Spielplatz als bisher soll entstehen. Insgesamt soll der Innenhof „heller werden und dadurch schöner und ansprechender als vorher“. Das Unternehmen sieht die Entfernung der Bäume sogar von der positiven Seite. Die Bäume seien mittlerweile so groß, dass vielen Wohnungen und dem Hof Licht genommen werde. tog



Die Bewohner demonstrieren für den Erhalt der Bäume. F: kn