

Bewohner der Ludwig-Richter-Höfe kämpfen gegen den Bau einer Tiefgarage in ihrem Innenhof

Letzte Chance: Denkmalschutz

LAIM Der grüne Innenhof inmitten der Ludwig-Richter-Höfe ist für Kinder ein wahres Paradies. Hier können sie mitten in der Stadt spielen und toben – und das ohne Gefahr, weil die Grünfläche komplett von der Wohnanlage umschlossen ist. Schaukeln, ein Kletterturm und ein Sandkasten machen das Spiel-Eldorado für Kinder komplett.

Ob die Spielwiese auch in Zukunft so ein Idyll bleibt, ist allerdings fraglich. Denn



als Herr der Immobilie plant die Patrizia AG unter anderem, eine Tiefgarage mitten im Innenhof zu errichten (*Hallo München* berichtete). So sollen Parkplätze geschaffen werden für neue Wohnungen, die auf dem Dach der Ludwig-Richter-Höfe entstehen. „19 Parkplätze wären für die 19 neuen Wohnungen nötig – gebaut werden sollen aber 30. Und das mitten im Innenhof“, sagt Silke Fischbach (Foto unten, Zweite von rechts). Sie ist Vorsitzende der „Initiative Grüner Innenhof Laim“, die sich eigens für den Erhalt des Hofes formiert hat. Dabei



Bald schon könnten die Bagger im Innenhof der Ludwig-Richter-Höfe anrollen. Dann ist es erstmal vorbei mit der Idylle mitten in der Innenstadt – und der Ruhe für die Anwohner. Fotos: Feiner

macht der Neubau ihrer Meinung nach wenig Sinn: „Wir haben zwei Trambahnlinien vor der Tür, dazu kommen U-Bahn, S-Bahn und Busse. Kein Mensch braucht hier zwingend ein Auto.“

Auch wenn ein Sprecher des Unternehmens mitteilt, dass es derzeit noch keine Planungen gäbe, hat die Patrizia AG bereits die Genehmigung für die Baumaßnahmen beantragt – und auch erhalten. Demonstrationen der Bewohner im Hof, Alternativvorschläge, das Vor-

sprechen im Bezirksausschuss, Unterstützung durch Stadträte – alles ohne Erfolg. Auch der Bund Naturschutz hat sich vergeblich eingeschaltet, weil für den Bau mehrere Bäume weichen müssten, unter anderem vier etwa 100 Jahre alte Linden.

Trotzdem geben die Bewohner nicht auf. Sie wollen ihren Innenhof erhalten – und das um jeden Preis. Ein Anwalt wurde beauftragt, zudem soll ein Gutachter die Pläne prüfen. Die Erfolgsaussichten sind allerdings gering.

Jetzt ruht die Hoffnung auf einer neuen Idee: Geht es nach der „Initiative Grüner Innenhof Laim“, sollen die Ludwig-Richter-Höfe unter Denkmalschutz gestellt werden.

„Die Höfe wurden damals von dem bekannten Architekten Karl Stöhr errichtet, der unter anderem auch das Deutsche Theater baute“, berichtet Fischbach. „Vergleichbare Gebäude von ihm in der näheren Umgebung stehen schon unter Denkmalschutz. Warum nicht auch die Ludwig-Richter-Höfe?“

Robert Feiner